

# FLEET-QUARTIER

Genießen in Kiels neuer Mitte

GASTRONOMIE

MARITIMES  
ERLEBNIS

AUFENTHALTS-  
QUALITÄT



## PROFIL

- + Genießen und Verweilen
- + Wasserbezug und „KIELdentität“
- + Mobilitätsschnittstelle

Am Bootshafen und Holstenfleet macht der Blick auf den Hafen und die vorbeiziehenden Schiffe allen klar, wo man ist. Von hier schweifen die Gedanken in die Welt. Hier ist die Kieler Seele unmittelbar zu spüren. Perspektivisch wird dieser bereits stark mit den Themen **Gastronomie und Event** qualifizierte Fleetbereich weiter seine Beziehung zur Förde hin entwickeln und Wasser erlebbar machen. Als zukünftige Mobilitätsschnittstelle für die Innenstadtquartiere bieten sich hier neben dem starken Event- und Gastronomiefokus Nutzungsoptionen für Mobilitätsanbieter. Die hier stattfindenden Veranstaltungsformate sind weit über Kiels Grenzen hinaus bekannt, und auch im Alltag hat sich der Fleet längst als **Liebblingsplatz im Herzen der neuen Mitte** etabliert.

Hier verfolgt Kiel eine schrittweise Erweiterung einer fußläufigen Erschließung des Fleets. Der Bereich kann zukünftig flexible und innovative Angebote aufnehmen, um mit Hilfe von Themen aus Bildung, Mobilität, Energie und Ernährung die **Geschichte des Hafens neu zu erzählen**. Das Fleet-Quartier wird dadurch zu einer Brücke in die Welt der Zukunft.

Ob für den ersten Kaffee am Morgen, den Snack in der Mittagspause, den Cookie in der Nachmittagssonne oder das Bier am Abend – rund um den Holstenfleet und den Bootshafen gibt es (fast) alles, was das Seele-baumeln-lassen noch angenehmer macht. Nicht nur die kulinarische Vielfalt, auch die Diversität der Events (von „Käse trifft Wein“ bis „Bootshafensommer“) macht das Fleet-Quartier zum neuen Wohnzimmer für alle Generationen und Vorlieben.



26.000

Passant\*innen pro Tag

## FLÄCHEN & MIETEN

unterschiedliche Flächenzuschnitte:  
**80 - 150 qm, > 300 qm**

## ERREICHBARKEIT

- + 900 m zum Hauptbahnhof
- + 12 Buslinien in 400 m
- + 2 Fähranleger direkt vor Ort
- + ein weiterer in 1200 m Entfernung
- + 4 Parkhäuser in 5-10 Gehminuten
- + 6.000 Parkplätze in der gesamten Innenstadt
- + Fahrradparkhaus Umsteiger 900m

## Ansiedlung – Das braucht der Kiez

- Gastronomie-Schwerpunkt stärken
- Maritimes Erlebnis fördern:  
Spielen, Veranstaltungen, Workshops
- Miteinander von neuem Wohnen,  
Hotelgewerbe, Gastro + Event

Mehr Infos zu den Kieler Quartieren auf  
[www.kieler-innenstadt.de](http://www.kieler-innenstadt.de)

Über zehn Jahre schon sorgt der Bootshafensommer für lässiges Festivalfeeling im Herzen der Stadt.